



Til leje:
Lager/Kontor/Butik

- Hjelmagervej 6, 8541 Skødstrup
- Lejemålet muligt fra 800 m² – 2.270 m². Varmlager/ tidligere butiksareal
- Sagshenvisning – “Varmlager/Butik”

Om lejemålet

Lager/Kontor/Butik som kan variere fra min. 800 m² til 2.270 m² tæt ved motorvejen. Arealerne kan opdeles efter behov.

Gode muligheder for varmlager / webbutik / kontor. Lejemålet har tidligere været brugt til butikslokale og udstilling.

Lejemålet henvender sig til erhvervslejere.

Der er mulighed for at leje i kortere perioder.

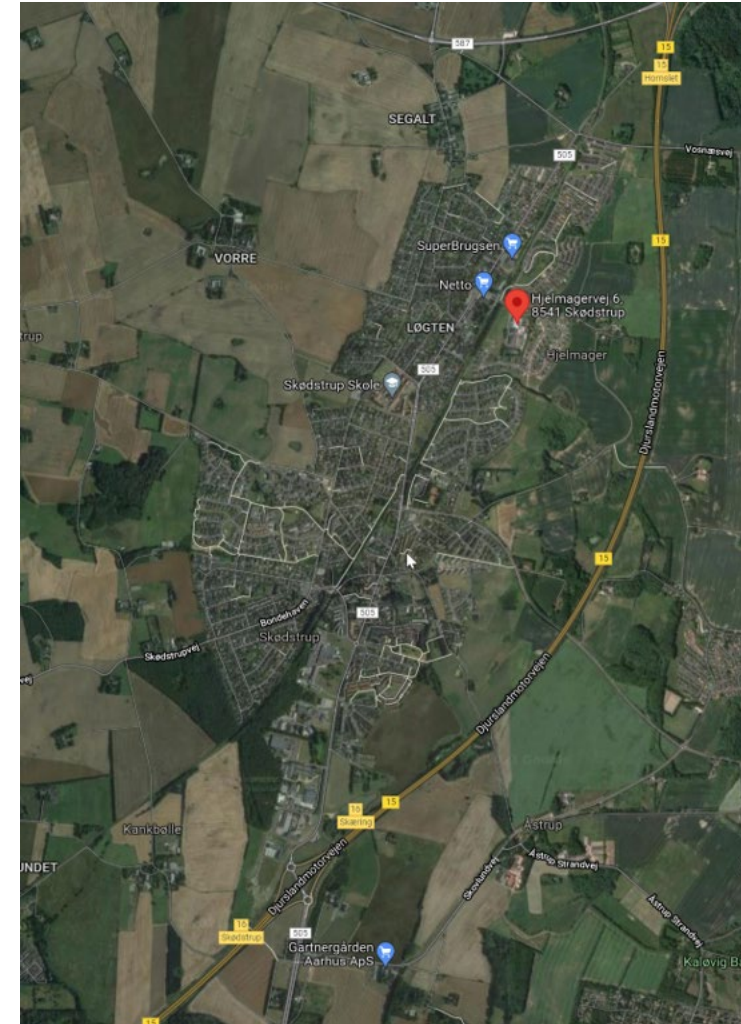
Arealet er opvarmet med oliefyr.



Fakta om lejemålet

- Nem adgang 5 min. fra motorvej.
- Placering 100 m fra Letbane 300 m fra bus.
- God parkering.
- Mulighed for korte leje perioder.

Adresse: Hjelmagervej 6, 8541 Skødstrup



Lager/Kontor/Butik



Lager/Kontor/Butik



Leje vilkår

- Lejemålet kan opdeles efter behov fra 800 m² – 2.270 m².
- Årlig leje 300.000,- til 650.000,-
- Depositum 3 mdr. leje.
- Lejen tillægges moms.
- Betalingsbetingelser er månedlig forud.
- Overtagelse og uopsigelse aftales nærmere.
- Overtagelsesstand - Ryddet, men uistandsat.
- Lejer afholder driftsomkostninger til el, vand og varme.
- Arealet er opvarmet med oliefyr.
- Lejer sørger selv for snerydning mv.
- Lejemålet henvender sig til erhverv.

